

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
МОСКОВСКИЙ КОЛЛЕДЖ ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования
«МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ»

Рассмотрено на заседании ПЦК

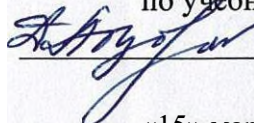
«Гуманитарного социально-
экономического цикла»

Протокол № 04 от «12» марта 2021 г.

Председатель  Романенко Л.А.

«УТВЕРЖДАЮ»

Зам. директора
по учебной работе

 Абубакарова Д.И.

«15» марта 2021 г.

**Вопросы для подготовки к экзамену по междисциплинарному курсу
МДК.02.01. Кадастры и кадастровая оценка
ПМ.02 Осуществление кадастровых отношений
Специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения
2 курс 2 семестр**

1. Кадастр, использование сведений из кадастра
2. Возникновение кадастра в мире
3. Кадастр за рубежом
4. Типы кадастра
5. История возникновения отечественного кадастра
6. Основные периоды в истории учета земель современной России
7. Кадастровое деление
8. Государственный кадастр недвижимости
9. Состав сведений кадастра недвижимости о земельных участках
10. Состав сведений кадастра недвижимости здания
11. Состав сведений кадастра недвижимости сооружения
12. Состав сведений кадастра недвижимости помещения
13. Состав сведений кадастра недвижимости объекта незавершенного строительства
14. Состав сведений кадастра недвижимости машино-места
15. Состав сведений кадастра недвижимости ЕНК
16. Состав сведений ГКН о ПИК
17. Состав сведений реестра границ о прохождении границ Государственной границы РФ
18. Состав сведений реестра границ о границах муниципальных образований
19. Состав сведений реестра границ о границах населенных пунктов
20. Состав сведений реестра границ о территориальных зонах и ЗсОУИТ
21. Дежурные кадастровые карты

22. Публичные кадастровые карты
23. Справочные кадастровые карты
24. Масштабы кадастровых карт
25. Кадастровая съемка
26. Информационное взаимодействие при ведении ЕГРН
27. Государственный кадастровый учет
28. Виды объектов недвижимости
29. Виды образований земельных участков
30. Сроки постановки на ГКУ и ГРП на объекты недвижимого имущества
31. Порядок снятия с кадастрового учета объекта капитального строительства
32. Процедура кадастрового учета для заявителя
33. Виды кадастрового учета
34. Техническая ошибка
35. Реестровая ошибка
36. Кадастровая деятельность
37. Саморегулируемая организация кадастровых инженеров
38. Кадастровые отношения до 01.01.2017
39. Кадастровые отношения после 01.01.2017
40. Порядок получения квалификационного аттестата
41. Причины аннулирования квалификационного аттестата
42. Результат кадастровых работ
43. Межевой план, разделы
44. Документы-основания межевого плана
45. Согласование местоположения границ земельных участков
46. Технический план, разделы технического плана здания
47. Технический план, разделы технического плана сооружения
48. Документы-основания технического плана здания и сооружения
49. Технический план, разделы технического плана помещения
50. Документы-основания технического плана помещения
51. Технический план, разделы технического плана ОНС
52. Документы-основания технического плана ОНС
53. Единый государственный реестр недвижимости
54. Структура ЕГРН
55. Статусы разделов, записей, сведений ЕГРН об объекте недвижимости
56. Картографическая основа ЕГРН

57. Геодезическая основа ЕГРН
58. Системы координат, используемые для ведения ЕГРН
59. Учетные и реестровые дела
60. Особенности осуществления государственного учета зданий, сооружений, помещений, ОНС в переходный период
61. Ранее учтенные объекты недвижимости
62. Выписка из ЕГРН
63. Выписка из ЕГРН(определение)
64. Функциональное зонирование
65. Территориальное зонирование
66. Категории земель
67. Виды разрешенного использования
68. Кадастровая оценка
69. Цели и задачи государственной оценки земель
70. Правила кадастровой оценки земель
71. Саморегулируемая организация оценщиков
72. Нормативно-правовое обеспечение кадастровой оценки
73. Кадастровая стоимость
74. Система земельных платежей
75. Налог, классификация и функции налога
76. АИС ГКН
77. ФГИС ЕГРН

Преподаватель

*Преподаватель сметной
дирекции*



Михеева Е.В.

*Азизов Азубакарбе
2.11.*